

Nazwa przedmiotu	Developing nieruchomości
Symbol	DN
Punkty ECTS	
Wydział	Nauk Ekonomicznych
Kierunek	Finanse i Rachunkowość
Specjalność	Inwestycje i Nieruchomości
Semestr	
Przedmioty poprzedzające	
Ilość godzin	
Wykład	15
Ćwiczenia	
Osoby prowadzące zajęcia	
Wykład	dr Iwona Dittmann
Ćwiczenia	
Cele nauczania przedmiotu	Wskazanie możliwości rozwoju nieruchomości jako działalności deweloperskiej. Funkcjonowanie dewelopera na polskim rynku.
Warunki zaliczenia	
Wykład	zaliczenie na ocenę
Ćwiczenia	
Osoba odpowiedzialna za przedmiot	dr Iwona Dittmann
Opis poszczególnych bloków tematycznych – wykład	
1.	Formy developingu nieruchomości
2.	Deweloperzy
3.	Organizacja przedsięwzięcia deweloperskiego (3 wykłady)
4.	Ryzyko działalności deweloperskiej (4 wykłady)
5.	Zarządzanie realizacją inwestycji
6.	Analiza rynku nieruchomości (2 wykłady)
7.	Developing w Polsce – studium przypadku
8.	Developing w krajach rozwiniętych – studium przypadku
9.	Zaliczenie
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
Literatura podstawowa	
1.	<i>Inwestycje na rynku nieruchomości</i> , red. H. Henzel, Wydawnictwo AE w Katowicach, Katowice 2004
2.	Socha M.: <i>Developing</i> . C. H. Beck
3.	Werner W., Wężyk E., Jaworski T.: <i>System deweloperski w Polsce – bariery, efekty i ryzyko funkcjonowania</i> . Wydawnictwa IGM, Warszawa 2002
4.	Dąbrowski M., Kirejczyk K.: <i>Inwestycje deweloperskie</i> . Twigger, Warszawa 2001
5.	