



<b>Przedmiot:</b> SYSTEMY FINANSOWANIA RYNKU NIERUCHOMOŚCI				
<b>Forma zajęć:</b> wykład	<b>Semestr:</b> 3	<b>Rok:</b> 2	<b>Wymiar godzin:</b> 12	<b>Punkty ECTS:</b> 3
<b>Forma zaliczenia:</b> zaliczenie na ocenę		<b>Typ przedmiotu:</b> obowiązkowy		<b>Język nauczania:</b> polski
<b>Kierunek:</b> Finanse i Rachunkowość			<b>Tryb:</b> niestacjonarne zaoczne	<b>Rodzaj:</b> magisterskie
<b>Specjalność:</b> IiN				
<b>Katedra:</b> Katedra Finansów				
<b>Stopień naukowy wykładowcy:</b> dr		<b>Imię i nazwisko wykładowcy:</b> Bogusław Półtorak		

**Wymagania wstępne (przedmioty wprowadzające):**

BANKOWOŚĆ

**Program przedmiotu:**

Tradycyjne i nowoczesne pośrednictwo finansowe w zakresie kredytowania hipotecznego  
Zakres doradztwa finansowego na rynku nieruchomości  
Status pośredników finansowych  
Przemiany pośredników finansowych w doradców  
Ryzyko w działalności pośrednictwa finansowego  
Powiązania pomiędzy bankami i pośrednikami finansowymi  
Pakietyzacja usług finansowych na rynku nieruchomości

**Metody dydaktyczne:**

Wykład, studium przypadku.

**Cele przedmiotu:**

Przedstawienie roli i zakresu działalności tradycyjnych i nowoczesnych pośredników finansowych.

**Warunki zaliczenia:**

Przygotowanie eseju na zadany temat.

**Literatura podstawowa (do 4 pozycji):**

D. Korenik (red.) Innowacyjne usługi bankowe PWN Warszawa 2007,  
B. Półtorak, Sekurytyzacja kredytu hipotecznego, Cedewu, Warszawa 2007.

**Literatura uzupełniająca (do 4 pozycji):**

www.bankier.pl , www.knf.gov.pl , www.nbp.pl