



|  |                   |   |                             |                                |
|--|-------------------|---|-----------------------------|--------------------------------|
| <b>Przedmiot:</b> SEKURYZACJA AKTYWÓW FINANSOWYCH      |                   |   |                             |                                |
| <b>Forma zajęć:</b> wykład                             | <b>Semestr:</b> 2 | <b>Rok:</b> 1   | <b>Wymiar godzin:</b> 12    | <b>Punkty ECTS:</b> 4          |
| <b>Forma zaliczenia:</b> zaliczenie na ocenę           |                   | <b>Typ przedmiotu:</b> obowiązkowy                      |                             | <b>Język nauczania:</b> polski |
| <b>Kierunek:</b> Finanse i Rachunkowość                |                   |   | <b>Tryb:</b> niestacjonarne | <b>Rodzaj:</b> magisterskie    |
| <b>Specjalność:</b> Pośrednictwo i doradztwo finansowe |                   |   |                             |                                |
| <b>Katedra:</b> Katedra Finansów                       |                   |   |                             |                                |
| <b>Stopień naukowy wykładowcy:</b>                     |                   | <b>Imię i nazwisko wykładowcy:</b><br>pracownik Katedry |                             |                                |

**Wymagania wstępne (przedmioty wprowadzające):**

PNF, BA

**Program przedmiotu:**

1. Zjawisko odpośredniczenia (dezintermediacji) usług kredytowych, rodzaje sekurytyzacji
2. Regulacje prawne sekurytyzacji w Polsce i na świecie podstawa prawna
3. Elementy krytyczne i struktury finansowania w ramach sekurytyzacji, organizacja transakcji sekurytyzacyjnej
4. Sekurytyzacja pierwotna a sekurytyzacja wtórna i syntetyczna, uczestnicy i przebieg sekurytyzacji aktywów
5. Dobór aktywów, warunki wymagane dla aktywów w sekurytyzacji
6. Rodzaje emitowanych papierów wartościowych, struktury finansowania (fundusze sekurytyzacyjne, SPV)
7. Fundusze sekurytyzacyjne standaryzowane i niestandaryzowane
8. Zalety i wady przeprowadzenia sekurytyzacji aktywów dla instytucji finansowych
9. Źródła ryzyka finansowego w sekurytyzacji, prawne sposoby ochrony nabywców papierów wartościowych
10. Światowe wtórne rynki kredytowe
11. Uczestnicy wtórnych rynków kredytowych
12. Instytucje wtórnych rynków kredytowych

**Metody dydaktyczne:**

Wykład, studium przypadku.

**Cele przedmiotu:**

Przedstawienie możliwości finansowania z wykorzystaniem sekurytyzacji aktywów, warunki współpracy z funduszami sekurytyzacyjnymi, administrowanie pulą aktywów w procesie sekurytyzacji, ocena efektywności sekurytyzacji, elementy krytyczne transakcji, umowa cesji, opodatkowanie.

**Warunki zaliczenia:**

Test pisemny z pytaniami otwartymi i zamkniętymi, 60 proc. dobrych odpowiedzi.

**Literatura podstawowa (do 4 pozycji):**

Ustawa Prawo bankowe, z dnia 29 sierpnia 1997 roku, Dz.U. 1997 nr 140 poz. 939 z późn. zm.  
Ustawa o funduszach inwestycyjnych, z dnia 27 maja 2004 roku, Dz. U. 2004 nr 146 poz. 1546 z późn. zm.  
Półtorak B.: Sekurytyzacja kredytu hipotecznego, Warszawa, Cedewu, 2006.  
Korenik D.(red.): Innowacyjne usługi banku, Warszawa, Wydawnictwo Naukowe PWN, 2006.

**Literatura uzupełniająca (do 4 pozycji):**

www.fitchratings.com  
The handbook of European structured financial products, pod red. F.J. Fabozzi, M. Choudry, Wiley John Wiley & Sons, Inc. USA 2004