



<b>Przedmiot:</b> Wycena nieruchomości				
<b>Forma zajęć:</b> wykład	<b>Semestr:</b> 5	<b>Rok:</b> 3	<b>Wymiar godzin:</b> 20	<b>Punkty ECTS:</b> 3
<b>Forma zaliczenia:</b> zaliczenie na ocenę		<b>Typ przedmiotu:</b> do wyboru		<b>Język nauczania:</b> polski
<b>Kierunek:</b> Finanse i Rachunkowość			<b>Tryb:</b> niestacjonarne	<b>Rodzaj:</b> licencjackie
<b>Specjalność:</b> Inwestycje i nieruchomości				
<b>Katedra:</b> Finansów				
<b>Stopień naukowy wykładowcy:</b>		<b>Imię i nazwisko wykładowcy:</b> pracownik Katedry		

**Wymagania wstępne (przedmioty wprowadzające):**

Inwestowanie w nieruchomości

**Program przedmiotu:**

Zasady wyceny nieruchomości, standardy wyceny  
Wycena nieruchomości w podejściu: porównawczym, dochodowym, kosztowym, mieszanym

**Metody dydaktyczne:**

Metody podające: wykład informacyjny z zastosowaniem projektora multimedialnego (slajdy)

**Cele przedmiotu:**

Prezentacja metod wyceny nieruchomości

**Warunki zaliczenia:**

test pisemny po zakończeniu wykładów

**Literatura podstawowa (do 4 pozycji):**

1. Szacowanie nieruchomości (red. J. Dydenko), Wolters Kluwer Polska, 2006
2. Mączyńska E., Prystupa M., Rygiel K.: Ile jest warta nieruchomość. Poltext, Warszawa 2004

**Literatura uzupełniająca (do 4 pozycji):**