

**CENNIK najmu powierzchni w Budynku inQUBE
Uniwersyteckiego Inkubatora Przedsiębiorczości przy Uniwersytecie
Ekonomicznym we Wrocławiu**

I. Oferta najmu powierzchni biurowych

Cena za wynajem 1 m² biura wynosi 85 zł. netto.

Cena zawiera:

- 1) Indywidualne, umeblowane biuro na min. 3 stanowiska pracy;
- 2) do 150 zł netto na dostęp do salek spotkań do wykorzystania w ciągu miesiąca;
- 3) dostęp do biur 24/7;
- 4) nieograniczony odbiór poczty i wysyłkę do 10 listów ekonomicznych (do 500 gramów każdy) miesięcznie;
- 5) media (energia, ogrzewanie, woda, itd.);
- 6) szybki Internet w całym budynku (1000 Mb/s);
- 7) dostęp do w pełni wyposażonej strefy druku – drukarka, skan, bindownica, niszczarka:
 - a) druk monochromatyczny - 150 stron w miesiącu w formacie A4. W przypadku przekroczenia limitu płatne 20 gr za stronę,
 - b) druk kolorowy - 30 stron w miesiącu w formacie A4. W przypadku przekroczenia limitu płatne 60 gr za stronę;
 - c) druk monochromatyczny – 20 stron w miesiącu w formacie A3. W przypadku przekroczenia limitu płatne 70 gr za stronę; Wydruk kolorowy w formacie A3 płatny - 2 zł za stronę;
- 8) dostęp do aneksu kuchennego;
- 9) po 1 karcie dla każdego użytkownika biura. Maksymalnie 4 karty dostępu do budynku i biura. Wydanie każdej kolejnej karty płatne 30 zł netto.;
- 10) Rabat na „Pakiet Wiedza” w wysokości 100 zł netto miesięcznie.

Od ceny biura rezydent może uzyskać upust za aktywny udział w animowaniu i rozwijaniu społeczności Startup House. Upusty można uzyskać w zamian za:

- 1) udzielenie porad eksperckich (1 porada = minimum 45 minut) – 100 zł netto;
- 2) szkolenie eksperckie* (1 szkolenie min 60 minut) – 130 zł netto;
- 3) szkolenie eksperckie* (1 szkolenie min 120 minut) – 200 zł netto;
- 4) udział przedstawiciela w Panelu dyskusyjnym organizowanym przez inQUBE – 150 zł netto;
- 5) wsparcie marketingowe i/lub promocyjne eventów organizowanych przez inQUBE (informacja o wydarzeniu na stronie www rezydenta lub przynajmniej 6 udostępnień na profilu FB rezydenta naszych postów) - 50 zł netto;
- 6) współorganizacja eventu networkingowego dla społeczności inQUBE (współorganizacja jako partner, wsparcie techniczne, zaproszenie znanego prelegenta, zorganizowanie patronatu medialnego) – 400 zł netto;

**tematykę szkolenia należy uzgodnić z pracownikiem inQUBE. Tematyka szkoleń może się powtarzać, jeśli będzie zainteresowanie ze strony klientów.*

Suma upustów za udział w animowaniu i rozwijaniu społeczności Startup House nie może przekroczyć 400 zł netto miesięcznie.

II. Oferta najmu co-worku (tzw. cichy co-work)

Okres najmu	2 tygodnie	Miesiąc
Cena	220 zł netto	400 zł netto

Cena zawiera:

- 1) biurko, ergonomiczne krzesło, kontenerek i szafkę zamykane na klucz;
- 2) 1 kartę dostępu do miejsca coworkingowego aktywną 24/7 dni w tygodniu;
- 3) media (energia, ogrzewanie, woda, itd.);
- 4) szybki Internet w całym budynku (1000 Mb/s);
- 5) 2h dostępu do salek spotkań do wykorzystania w ciągu miesiąca. Niewykorzystane godziny nie przechodzą na kolejne miesiące;
- 6) dostęp do aneksu kuchennego;
- 7) dostęp do w pełni wyposażonej strefy druku – drukarka, skan, bindownica, niszczarka:
 - a) druk monochromatyczny - 50 stron w miesiącu w formacie A4. W przypadku przekroczenia limitu płatne 20 gr za stronę,
 - b) druk kolorowy - 10 stron w miesiącu w formacie A4. W przypadku przekroczenia limitu płatne 60 gr za stronę;
- 8) rabat na Pakiet wiedza 100 zł netto miesięcznie.

III. Oferta najmu co-worku (tzw. strefa open parter)

- 1) Ceny za wynajem miejsca w co-worku w strefie open pobierane są tylko w sytuacji, gdy rezydent chce dokonać rezerwacji określonego miejsca na min 2 tygodnie. Rezerwacja oznacza gwarancję dostępu do wybranego miejsca w godzinach pracy Recepcji.

Miejsce/czas	2 tygodnie	Miesiąc
Biurko, ergonomiczne krzesło	40 zł netto	75 zł netto
Biurko, hocker	30 zł netto	50 zł netto

2) Cena zawiera:

- a) media (energia, ogrzewanie, woda, itd.);
- b) szybki internet w całym budynku (1000 Mb/s);
- c) dostęp do biurka 5 dni w tygodniu w godzinach pracy Recepcji;
- d) szafkę na torbę lub inne rzeczy.

51 Oferta najmu sali konferencyjnej i salek spotkań

CENNIK SALI KONFERENCYJNEJ/DUŻEJ (do 50 osób)

Czas najmu	1 dzień	1 godzina
Cena	450 zł netto	55 zł netto

CENNIK SALEK SPOTKAŃ (salki 4 osobowe)

Czas najmu	1 dzień	1 godzina
Cena	200 zł netto	20 zł netto

CENNIK SALEK SPOTKAŃ (salki 6 – 10 osób)

Czas najmu	1 dzień	1 godzina
Cena	250 zł netto	30 zł netto